



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind acordarea avizului de principiu în vederea întocmirii raportului de evaluare pentru organizarea și desfășurarea procedurii de vânzare prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 40,00 mp, situat în Municipiul Giurgiu, adiacent Fundătura Vânătorilor, nr.12

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.27.002/13.07.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.27.003/13.07.2015;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;
- prevederile art.123, alin.(2) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,b” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se acordă avizul de principiu pentru întocmirea raportului de evaluare necesar vânzării prin licitație publică a terenului aparținând domeniului privat al municipiului Giurgiu, în suprafață totală de 40,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, adiacent Fundătura Vânătorilor, nr.12, identificat prin planul de situație prevăzut în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Raportul de evaluare se va întocmi de către un expert autorizat, iar contravaloarea va fi suportată de către cumpărător.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentului Patrimoniu, Compartimentului Urmărire, Executare Contracte, Direcției Economice și Serviciului Autorizații și Documentații de Urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dinu Ionel



CONTRASEMNEAZĂ,
 SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 29 iulie 2015
 Nr. 254

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin cererea nr. 25676/03.07.2015 , domnul Chirigiu Lazăr cu domiciliul în municipiul Giurgiu, Fundătura Vânătorilor nr.12, solicită cumpărarea terenului în suprafață de 40 mp. adiacent proprietății sale, pe care se află amplasată o construcție provizorie cu destinația garaj și anexă

Față de cele prezentate propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„Proiect de hotărâre privind acordarea avizului de principiu în vederea întocmirii raportului de evaluare pentru organizarea și desfășurarea procedurii de vânzare prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 40 mp., situat în municipiul Giurgiu, adiacent Fundătura Vânătorilor nr. 12”

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei de buget-finanțe administrarea domeniului public și privat, comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, pentru avizare și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE





RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 27002/13.07.2015 a Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la acordarea avizului de principiu în vederea întocmirii raportului de evaluare pentru organizarea și desfășurarea procedurii de vânzare prin licitație publică a terenului în suprafață totală de 40 mp, situat în municipiul Giurgiu, adiacent Fundătura Vânătorilor nr.12, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare, acordarea avizului de principiu în vederea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 40 mp, situat în municipiul Giurgiu, adiacent Fundătura Vânătorilor nr. 12.

Prin cererea înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr.25676/03.07.2015, domnul Chirigiu Lazăr , solicită cumpărarea terenului , situat adiacent proprietății sale din Fundătura Vânătorilor nr.12.

Pe acest teren se află amplasată o construcție provizorie cu destinația garaj și anexă, care este deținută în baza contractului de locațiune nr.21161/16.072014, prelungit prin actul adițional nr.1/1046/13.01.2015, de către domnul Chirigiu Lazăr.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art. 123, alin.(2) din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, art.36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit.„b” și art. 45 alin.3 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,


Cristian TRĂISTARU

ÎNTOCMIT,

